

## اختصاصات وتنظيم وزارة التعمير وإعداد التراب الوطني

تم نسخ المرسوم رقم 2.14.478 الصادر في 11 من شوال 1435 (8 أغسطس 2014) بتحديد اختصاصات وتنظيم وزارة التعمير وإعداد التراب الوطني بمقتضى المادة 23 من المرسوم رقم 2.23.751 الصادر في 7 جمادى الآخرة 1445 (21 ديسمبر 2023) بتحديد اختصاصات وتنظيم وزارة إعداد التراب الوطني والتعمير والإسكان وسياسة المدينة، الجريدة الرسمية عدد 7264 بتاريخ 28 جمادى الآخرة 1445 (11 يناير 2024)، ص 327.

مرسوم رقم 2.14.478 صادر في 11 من شوال 1435  
(8 أغسطس 2014) بتحديد اختصاصات وتنظيم وزارة التعمير  
وإعداد التراب الوطني<sup>1</sup>

رئيس الحكومة،

بناء على الدستور، ولا سيما الفصل 90 منه؛

وعلى الظهير الشريف رقم 1.12.01 الصادر في 9 صفر 1433 (3 يناير 2012) بتعيين أعضاء الحكومة، كما تم تغييره بالظهير الشريف رقم 1.13.105 بتاريخ 8 ذي الحجة 1434 (14 أكتوبر 2013)؛

وعلى القانون التنظيمي رقم 02.12 المتعلق بالتعيين في المناصب العليا تطبيقاً لأحكام الفصلين 49 و92 من الدستور الصادر بتنفيذه الظهير الشريف رقم 1.12.20 بتاريخ 12 من شعبان 1433 (17 يوليو 2012)؛

وعلى المرسوم رقم 2.12.412 الصادر في 24 من ذي القعدة 1433 (11 أكتوبر 2012) بتطبيق أحكام المادتين 4 و5 من القانون التنظيمي المذكور؛

وعلى المرسوم رقم 2.13.849 الصادر في 7 محرم 1435 (11 نوفمبر 2013) المتعلق باختصاصات وزير التعمير وإعداد التراب الوطني؛

وعلى المرسوم رقم 2.05.1369 الصادر في 29 من شوال 1426 (2 ديسمبر 2005) بشأن تحديد قواعد تنظيم القطاعات الوزارية واللامركزية والإدارية؛

وعلى المرسوم رقم 2.75.864 الصادر في 17 من محرم 1396 (19 يناير 1976) بشأن نظام التعويضات المرتبط بمزاولة المهام العليا الخاصة بمختلف الوزارات؛

وعلى المرسوم رقم 2.93.44 الصادر في 7 ذي القعدة 1413 (29 أبريل 1993) في شأن وضعية الكتاب العاملين للوزارات؛

وعلى المرسوم رقم 2.11.112 الصادر في 20 من رجب 1432 (23 يونيو 2011) في شأن المفتشيات العامة للوزارات؛

وعلى المرسوم رقم 2.97.364 الصادر في 10 صفر 1418 (16 يونيو 1997) المتعلق بوضعية مديري الإدارة المركزية؛

وبعد المداولة في مجلس الحكومة المنعقد في 26 من رمضان 1435 (24 يوليو 2014)،

1 - الجريدة الرسمية عدد 6289 بتاريخ 12 ذو القعدة 1435 (8 سبتمبر 2014)، ص 6790.

رسم ما يلي:

### المادة الأولى

تتاطب وزارة التعمير وإعداد التراب الوطني مهمة إعداد وتنفيذ سياسة الحكومة في ميادين إعداد التراب الوطني والتعمير والهندسة المعمارية.

كما تساهم، في حدود المهمة المذكورة، في إعداد السياسة الحكومية في مجال التنمية القروية، بالتنسيق مع القطاعات الوزارية والهيئات المعنية.

وتتولى لهذه الغاية القيام بالمهام التالية:

- وضع السياسة الحكومية في ميدان إعداد التراب على المستوى الوطني والجهوي؛
- دعم التقائية واندماجية السياسات العمومية بالتنسيق مع القطاعات الوزارية المعنية؛
- وضع استراتيجيات وبرامج عمل للنهوض بميادين التعمير والهندسة المعمارية بالتنسيق مع مختلف القطاعات الوزارية المعنية والسهر على تنفيذها؛
- اتخاذ الإجراءات اللازمة لضمان تغطية التراب الوطني بوثائق التعمير وتطوير مجالات ترابية مندمجة ومستدامة وتنافسية بالتنسيق مع جميع المتدخلين في الميادين؛
- وضع وتنفيذ السياسات والبرامج الرامية للنهوض بجودة وسلامة المباني والمشهد الحضري ورد الاعتبار للتراث المعماري والمحافظة عليه، بالتنسيق مع القطاعات الوزارية المعنية؛
- اقتراح النصوص التشريعية والتنظيمية المتعلقة بميادين إعداد التراب الوطني والتعمير والهندسة المعمارية والعمل على تحيينها؛
- السهر على تكوين وتأهيل الأطر التقنية في ميادين التعمير وإعداد التراب الوطني والهندسة المعمارية.

### المادة 2

تشتمل وزارة التعمير وإعداد التراب الوطني، بالإضافة إلى الديوان، على إدارة مركزية ومصالح لامركزية.

### المادة 3

تشتمل الإدارة المركزية على:

- الكتابة العامة؛
- المفتشية العامة؛
- مديرية إعداد التراب الوطني؛
- مديرية دعم التنمية المجالية؛
- مديرية التعمير؛
- مديرية الهندسة المعمارية؛

- مديرية الشؤون القانونية؛

- مديرية الموارد البشرية والوسائل العامة؛

- مديرية التواصل والتعاون والنظم المعلوماتية.

#### المادة 4

يمارس الكاتب العام الاختصاصات المسندة إليه بموجب المرسوم رقم 2.93.44 الصادر في 7 ذي القعدة 1413 (29 أبريل 1993) المشار إليه أعلاه.

#### المادة 5

تتولى المفتشية العامة، التابعة مباشرة للوزير، القيام بالمهام المنصوص عليها في المرسوم رقم 2.11.112 الصادر في 20 من رجب 1432 (23 يونيو 2011) المشار إليه أعلاه.

#### المادة 6

تتولى مديرية إعداد التراب الوطني القيام بالمهام التالية:

- بلورة رؤية استشرافية لإعداد المجال الترابي على الصعيدين الوطني والجهوي؛
- العمل على تحقيق توزيع متوازن للسكان والأنشطة والموارد في مجموع التراب الوطني ولا سيما عبر تحديد الإمكانيات الوطنية والجهوية والمحلية واستغلالها بكيفية رشيدة وتشجيع المبادرات الرامية إلى تعزيز التنافسية المجالية للحد من الفوارق ذات الطابع المادي والبشري والعمل على دعم التضامن والتكامل بين المجالات؛
- دعم انسجام والتقائية السياسات العمومية في مجال إعداد التراب والمساهمة في بلورة وإعداد الاستراتيجيات الوطنية في هذا الميدان؛
- تثمين ودعم المجالات الترابية بغية تحسين خصائصها ومميزاتها الوظيفية والتوفيق بينها وبين حاجيات الساكنة؛
- العمل على تطوير آليات الرصد واليقظة لمتابعة مختلف الظواهر المرتبطة بإعداد التراب؛
- المساهمة في إعداد وتتبع اتفاقيات التعاون المتعلقة بميدان إعداد التراب الوطني.

#### المادة 7

تتولى مديرية دعم التنمية المجالية، مع مراعاة اختصاصات القطاعات الوزارية الأخرى لا سيما قطاع الفلاحة والصيد البحري، القيام بالمهام التالية:

- العمل على تفعيل سياسة إعداد التراب على المستوى الجهوي والمساهمة في تنفيذ الاستراتيجيات والمشاريع الترابية وتقييمها بتنسيق مع القطاعات الوزارية والجهات المعنية؛
- العمل على ملاءمة وانسجام أدوات التخطيط الاستراتيجي ودعم الجماعات الترابية جهويا وإقليميا في هذا الشأن؛

- تحديد ورصد المجالات الحاملة للدينامية التنموية الترابية بالتنسيق مع القطاعات المعنية؛
- دعم الفاعلين في مجال التنمية الترابية وتقديم الدعم المنهجي والتقني اللازم لإنجاز الدراسات الجهوية في هذا المجال؛
- المساهمة في إعداد السياسة الحكومية للتنمية القروية ووضع التصورات الاستراتيجية الخاصة بإعداد المجال القروي واقتراح برامج عمل.

### المادة 8

تتولى مديرية التعمير القيام بالمهام التالية:

- وضع استراتيجيات ومخططات عمل للنهوض بميدان التعمير، بالتنسيق مع مختلف القطاعات الوزارية والجهات المعنية؛
- وضع القواعد المتعلقة بالتعمير ومختلف استعمالات المجال؛
- وضع مخططات التعمير وآليات التعمير العملياتي والسهرة على تتبع تنفيذها؛
- تحديد البرامج الخاصة بإعداد وثائق التعمير والسهرة على إقرارها بشراكة مع كافة المتدخلين؛
- إعداد الدراسات المتعلقة بالتخطيط الحضري؛
- مواكبة الاستراتيجيات القطاعية للمساهمة في حسن إعدادها وتناسقها واستشراف انعكاساتها المجالية؛
- العمل على تطوير نماذج تعمرية متجددة لإرساء مبادئ التعمير المستدام؛
- مواكبة الفاعلين والمتدخلين في ميدان التعمير وتأطيرهم؛
- العمل على تطوير آليات الرصد واليقظة لتتبع مختلف الظواهر الحضرية.

### المادة 9

تتولى مديرية الهندسة المعمارية القيام بالمهام التالية:

- دعم وتأطير كافة التدخلات والبرامج الهادفة إلى الرقي بجودة المباني والمشهد الحضري والمحافظة ورد الاعتبار للتراث المعماري بالتنسيق مع القطاعات الوزارية المعنية؛
- النهوض بالهندسة المعمارية التقليدية والحديثة من خلال تثمين الخبرات والتجارب المكتسبة والاضطلاع بأعمال المتابعة والمراقبة في هذا المجال؛
- مواكبة مهنة الهندسة المعمارية والسهرة على تأطيرها ووضع شروط الإبقاء بممارستها، طبقا للنصوص التشريعية والتنظيمية الجاري بها العمل.

### المادة 10

تتولى مديرية الشؤون القانونية القيام بالمهام التالية:

- إعداد مشاريع النصوص التشريعية والتنظيمية المتعلقة بمجالات التعمير والهندسة المعمارية وإعداد التراب الوطني، بالتنسيق مع المديرية المعنية بالوزارة، والمساهمة في تتبع مسطرة المصادقة عليها والسهر على تطبيق أحكامها؛
- تقييم تطبيق النصوص المذكورة والقيام بالدراسات والأبحاث القانونية الهادفة إلى ضمان التوفيق بينها وبين التطور الاجتماعي والاقتصادي للبلاد؛
- دعم اليقظة القانونية؛
- تقديم المساعدة القانونية لفائدة المصالح اللامركزية للوزارة وللوكالات الحضرية والسهر على تعميم التعريف بالنصوص الجاري بها العمل في مجال تدخل الوزارة؛
- دراسة وتتبع ملفات المنازعات القضائية التي تكون الوزارة طرفاً فيها؛
- المساهمة في تأطير دورات التكوين المستمر في الميدان القانوني لفائدة مصالح الوزارة والوكالات الحضرية.

### المادة 11

- تتولى مديرية الموارد البشرية والوسائل العامة القيام بالمهام التالية:
- تدبير الموارد البشرية والوسائل العامة واللوجستيك؛
  - إعداد ميزانية الوزارة والسهر على تنفيذها؛
  - وضع وتنفيذ استراتيجيات وبرامج التكوين المستمر لمختلف فئات موظفي وأعوان الوزارة وتقوية مهاراتهم على المستوى المركزي واللامركز؛
  - العمل على تطوير وتحسين الأنظمة المعلوماتية الخاصة بتدبير الموارد البشرية وتدبير الميزانية؛
  - إعداد مخطط مديري لتدبير توقعي للوظائف والكفاءات؛
  - السهر على إعداد الدراسات المتعلقة بتدبير الموارد البشرية والمالية؛
  - تدبير وصيانة ممتلكات الوزارة المنقولة وغير المنقولة؛
  - النهوض بالأعمال الاجتماعية للوزارة؛
  - الإشراف على تدبير الرصيد الوثائقي للوزارة.

### المادة 12

- تتولى مديرية التواصل والتعاون والنظم المعلوماتية القيام بالمهام التالية:
- العمل على وضع استراتيجية التواصل والسهر على تتبع تنفيذها؛
  - وضع الآليات والتقنيات اللازمة لدعم التواصل الداخلي والخارجي وتدبيرها؛
  - الإشراف على وضع وتتبع تنفيذ اتفاقيات التعاون والشراكة بين الوزارة ومختلف الفاعلين؛

- بحث سبل تنمية علاقات التعاون والشراكة مع القطاعين العام والخاص في ميادين التعمير والهندسة المعمارية وإعداد التراب الوطني؛
- وضع التطبيقات المعلوماتية وتطويرها وتتبعها وتحسينها وضمان سلامتها؛
- وضع المخطط المديرى المعلوماتى وتطبيقه.

### المادة 13

تحدث الأقسام والمصالح التابعة للمديريات المركزية ويحدد تنظيمها واختصاصاتها بقرار للسلطة الحكومية المكلفة بالتعمير وإعداد التراب الوطني، تؤثر عليه كل من السلطة الحكومية المكلفة بالاقتصاد والمالية والسلطة الحكومية المكلفة بالوظيفة العمومية وتحديث الإدارة.

### المادة 14

تحدث المصالح اللامركزية ويحدد تنظيمها واختصاصاتها ودوائر نفوذها الترابي بقرار للسلطة الحكومية المكلفة بالتعمير وإعداد التراب الوطني، تؤثر عليه كل من السلطة الحكومية المكلفة بالاقتصاد والمالية والسلطة الحكومية المكلفة بالوظيفة العمومية وتحديث الإدارة.

### المادة 15

ينسخ البند الثامن المتعلق بالمديرية العامة للتعمير والهندسة المعمارية وإعداد التراب الوطني من المادة 3 من المرسوم رقم 2.97.176 الصادر في 14 من شعبان 1418 (15 ديسمبر 1997) في شأن اختصاصات وتنظيم وزارة الداخلية.

### المادة 16

يسند تنفيذ هذا المرسوم، الذي ينشر في الجريدة الرسمية، إلى وزير التعمير وإعداد التراب الوطني ووزير الاقتصاد والمالية والوزير المنتدب لدى رئيس الحكومة المكلف بالوظيفة العمومية وتحديث الإدارة، كل واحد منهم فيما يخصه.

وحرر بالرباط في 11 من شوال 1435 (8 أغسطس 2014).

الإمضاء: عبد الإله ابن كيران.

وقعه بالعطف:

وزير التعمير وإعداد التراب الوطني،

الإمضاء: محند العنصر.

وزير الاقتصاد والمالية،

الإمضاء: محمد بوسعيد.

الوزير المنتدب لدى رئيس الحكومة

المكلف بالوظيفة العمومية وتحديث الإدارة،

الإمضاء: محمد مبديع.